WÓJT GMINY
Wiśniew
pow. siedlecki, woj. mazowieckie

Wiśniew, dnia 12.08.2025 r.

RIG.6220.09.2025.RS

DECYZJA NR 6/2025
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą ooś", w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zwany dalej „Kpa", po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.04.2025 r. (data wpływu 16.04.2025 r.) inwestora tj. Gmina Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew. dla przedsięwzięcia pod nazwą „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie m. Borki-Sołdy i Borki-Paduchy, gmina Wiśniew" Wójt Gminy Wiśniew

orzeka

I. **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie Borki-Sołdy i Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, pow. siedlecki, woj. mazowieckie''**

Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego na działkach:

1. **Obręb Borki-Sołdy:**

   dz. nr 325, 324/1, 315/2, 324/2, 323, 322, 321, 296, 336, 295/3, 292, 291, 290, 289, 288, 287, 286/2, 286/1, 285, 297, 307/2, 284, 307/1, 283, 306, 305, 282/2, 304, 282/1, 303, 281/1, 302, 301/2, 280, 300, 299, 279, 277, 298, 276/3, 275, 156, 276/4, 276/2, 559, 155,

2. **Obręb Borki-Paduchy:**

   dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 157/1, 157/2, 156, 155, 154, 153,152, 146/2, 146/1, 145, 142/1, 141, 137/1, 137/3, 137/4, 134, 119/1, 132, 121, 100, 118, 117/2, 117/1, 115/4, 115/2, 114, 101, 96, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, 87/2

II. **określa warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich i zgłaszam środowiskowe uwarunkowania i określam warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:**

1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z ewentualnym usunięciem drzew i krzewów kolidujących z

planowaną inwestycją, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody,

2) podczas prowadzenia prac, wykopy należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt: jeśli zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją:
3) Stosować wyłącznie sprawny sprzęt (ładowarki, spycharki, środki transportu) posiadający aktualne atesty, w celu minimalizacji ryzyka powstawania mikrorozlewów paliw i olejów: prace serwisowe należy prowadzić w specjalistycznych punktach poza terenem inwestycji:
4) w przypadku wystąpienia ewentualnych awaryjnych wycieków na terenie inwestycji należy bezzwłocznie przystąpić do usuwania skutków i przyczyn awarii: miejsce wycieku należy niezwłocznie zabezpieczyć np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii: zużyte sorbenty magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach i następnie przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.
5) zaplecze budowy (park maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnymi, tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem smarów i substancji ropopochodnych, poza zasięgiem koron drzew;
6) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji; zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii; nie należy składować materiałów budowlanych i sprzętu w zasięgu koron drzew;
7) usuwanie drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją należy prowadzić optymalnie w terminie od września do marca, a w pozostałym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii, po wcześniejszej opinii o braku lęgów; w razie stwierdzenia lęgów prace należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia młodych lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń z zakresu ochrony gatunkowej.
8) prace ziemne należy prowadzić w okresach suchych. W przypadku zaistnienia konieczności odwadniania wykopów budowlanych, czas prowadzenia prac odwodnieniowych powinien być skrócony do minimum, celem ograniczenia zasięgu oddziaływania tych prac. Prace odwodnieniowe należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich.
9) wody pochodzące z odwadniania wykopów, odprowadzone do cieków wodnych i rowów, powinny spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311)

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16.04.2025 r. inwestor tj. Gmina Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie Borki-Sołdy i Borki-Paduchy, gmina Wiśniew".

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 74 ust. 1 ustawy ooś inwestor do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączył:

1) Kartę informacyjną przedsięwzięcia w związku z kwalifikacją przedsięwzięcia dokonaną na podstawie § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

2) Mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z urządzeniami do przetłaczania ścieków z ich zasileniem energetycznym, niezbędną armaturą oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu. Kanalizacja sanitarna wykonana będzie jako sieć szczelna.

Wójt Gminy Wiśniew, który zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, do którego zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km.

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Kpa, w związku z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Wiśniew w dniu 22.04.2025 r. zawiadomił strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Wiśniew wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach dnia 06.05.2025 r. wydał opinię znak: ZNS.7040.19.24.2025, Nr 54/2025 i nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: LS.ZZŚ.4901.118.2025.MAO z dnia 08.05.2025 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki i wymagania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak WOOŚ-I.4220.511.2025.MKA.2 z dnia 05.06.2025 r., w postanowieniu wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Wójt Gminy Wiśniew w dniu 12.06.2025 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie Borki-Sołdy i Borki-Paduchy, gmina Wiśniew pow. siedlecki, woj. mazowieckie" oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyznaczając jednocześnie termin do wypowiedzenia się.

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnych uwag i wniosków. Wójt Gminy Wiśniew po wnikliwej analizie materiału dowodowego postanowił przychylić się do uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia postępowania o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności:

1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z urządzeniami do przetłaczania ścieków z ich zasileniem energetycznym, niezbędną armaturą oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu. Kanalizacja sanitarna wykonana będzie jako sieć szczelna.

Zakres planowanych sieci i urządzeń:

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200÷250mm PVC/PE RC o długości do L=2690,0m
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160mm PVC/PE RC o długości do L=520,0m
- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø90÷160mm PE/PE RC o długości do L=350,0m
- przepompownia ścieków w zbiorniku żelbet. z zasileniem energetycznym, niezbędną armaturą i zagospodarowaniem terenu do 2 kpl.

Uzbrojenie sieci stanowić będą studzienki rewizyjne DN1000÷1200mm betonowe oraz inspekcyjne Ø425÷1000 mm z tworzywa sztucznego, szczelne. Przepompownie ścieków planowane są w zbiornik żelbetowym wykonanym szczelnie. Przy przepompowni ścieków zamontowana będzie szafka elektryczna sterownicza i zasilająca, wentylacja oraz niezbędna armatura. Właz do przepompowni będzie zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Teren wokół przepompowni będzie utwardzony, zagospodarowany.

Większość projektowanych urządzeń zabudowana będzie pod powierzchnią terenu, na zewnątrz widoczne będą włazy żeliwne Ø600, Ø425 mm studni rewizyjno-połączeniowych oraz urządzeń do tłoczenia ścieków. Zbiorniki przepompowni ścieków będą wyposażone również w skrzynki sterownicze i rury wentylacyjne. Teren przepompowni lokalizowanej poza pasem drogowym planuje się ogrodzić. Będą to elementy które będą na stałe wyniesione ponad teren.

Powierzchnia terenu zajmowana przez projektowane urządzenia :

- sieć kanalizacji sanitarnej Ø200÷250mm PVC/PERC L=2690m ok. F=538m²
- sieć kanalizacji sanitarnej Ø160mm PVC/PE RC L=520m ok. F=83,2m²
- sieć kanalizacji sanitarnej Ø90÷160PE/PERC L=350m ok. F=38,5m²
- przepompownie ścieków 2 kpl. ok. F=5,33m²

b) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia oraz na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć zrealizowanych oraz realizowanych, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*

Na etapie realizacji przedsięwzięcia planowane jest wykorzystanie wody z istniejącego wodociągu. Podczas prac kanalizacyjnych woda będzie pobierana z wodociągu. Paliwa stosowane będą tylko przy transporcie rur, kręgów i pracy sprzętu mechanicznego przy wykonywaniu wykopów i zasypki.

Przy realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki sanitarno-socjalne w wyniku zabiegów higieniczno-sanitarnych pracowników zatrudnionych przy budowie sieci kanalizacyjnej. Ścieki będą magazynowane w zbiornikach typu TOY TOY i wywiezione przez firmę posiadającą wymagane prawem zezwolenie na wywóz nieczystości ciekłych.

Przewiduje się wykorzystanie surowców (materiałów) budowlanych niepogarszających lokalnego środowiska w stosunku do stanu istniejącego jak: Kruszywa (żwir, piasek, cement), rury kanalizacyjne ok. 3700 mb.

Ponadto przewiduje się wykorzystanie energii elektrycznej w ilości ok. 8,0 kW.

d) *emisji i występowania innych uciążliwości:*

W trakcie budowy powstawać będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłami będą: praca sprzętu budowlanego i samochodów transportowych oraz pojazdów pracujących na terenie realizacji przedsięwzięcia.

W trakcie przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne. Głównymi źródłami emisji hałasu do środowiska w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą sprzęt budowlany oraz samochody ciężarowe i dostawcze. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Należy je tak zorganizować, aby uciążliwość hałasową ograniczyć do osiągalnego minimum.

Odnośnie ochrony gleby planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zakłóceń w sposobie użytkowania ziemi, jedynie w trakcie budowy czyli prowadzenia wykopów oraz układania rur może dojść do zmiany struktury gleby, zmiany struktury humusu. To jednak nie wpłynie na pogorszenie jakości gleby.

Emisja zanieczyszczeń będzie występowała tylko w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Ich źródłem będzie spalany olej napędowy w silnikach samochodów pracujących na placu budowy. Będzie to emisja pyłów, CO, NO_2, SO_2, węglowodorów alifatycznych. Emisja ta będzie, punktowa i okresowa. Istotnym czynnikiem wpływającym na rozkład zanieczyszczeń będą warunki pogodowe. Przyjęto, że przy realizacji inwestycji pracowało będzie przy budowie jednocześnie nie więcej niż 4 pojazdów z silnikiem wysokoprężnym.

Emisja hałasu w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia związana będzie z transportem materiału na budowę samochodami dostawczymi oraz pracą sprzętu budowlanego w godzinach dziennych. Ze względu na ograniczony front robót emisja ta będzie okresowa i nie będzie stanowić zbyt dużej uciążliwości dla środowiska.

Ponadto podczas prowadzenia robót budowlanych przestrzegany będzie reżim technologiczny polegający na:

- prace związane z budową kanalizacji sanitarnej prowadzić odcinkami.
- używany będzie wyłącznie sprzęt technicznie sprawny,

- wyłączane będą silniki sprzętu nieużywanego w celu ograniczenia emisji hałasu, drgań i zanieczyszczeń powietrza.

e) *ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*

Ryzyko wystąpienia poważniej awarii jest znikome, natomiast katastrofy naturalnej – nie istnieje.

Projektowane przewody kanalizacyjne transportują ścieki sanitarne od mieszkańców do istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Wiśniew. Są to przewody całkowicie bezobsługowe i szczelne. Należy stwierdzić, iż rozruch sieci i jego eksploatacja nie powoduje żadnych skutków ubocznych. Ryzyko wystąpienia awarii jest znikome. Każda awaria jest sygnalizowana poprzez czujniki poziomu zlokalizowane w przepompowniach ścieków. Sygnał podawany jest bezpośrednio do obsługi, która ma za zadanie udrożnić kanał.

Ryzyko wystąpienia katastrofy budowalnej – dotyczy wykonania głębokich wykopów jedynie w okresie realizacji. Jednak zachowując podstawowe zasady bezpieczeństwa BHP ryzyko katastrofy jest znikome.

f) ***przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach, gdy planuje się ich powstawanie:***

Wytworzone w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady zakwalifikowane zgodnie z klasyfikacją odpadów w/g. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów o demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych):

- podgrupy 17 01 – odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, gruz, płyty, ceramika) – kod odpadu 17 01 81 odpady z remontów -w ilości około – 11 Mg,
- podgrupy 17 05: gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03- kod odpadu: 17 05 04 - w ilości około – 6780 m^3,

Odpady zostaną zagospodarowane w miejscu wskazanym przez inwestora, w odległości do 50 km, od miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2016 r., poz. 93) :

1. odpady z remontu i przebudowy dróg- kod odpadu 17 01 81 zostaną przekazane na składowisko odpadów,
2. gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – kod odpadu: 17 05 04 – mogą być wykorzystane do utwardzania po rozkruszeniu.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady.

g) *zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją w istotny sposób ingerującą w środowisko, powodującą powstanie nowych niekorzystnych warunków, w szczególności w zakresie klimatu akustycznego w odniesieniu do sytuacji obecnej i nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko. Można założyć, że jedynie w trakcie realizacji inwestycji będzie ona oddziaływać na środowisko przez stosunkowo krótki okres, ponieważ roboty będą wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu, tj. koparek, równiarek, walców do zagęszczania, samochodów ciężarowych itp. Realizacja inwestycji nie spowoduje wzrostu emisji spalin oraz nie nastąpi wzrost zużycia surowców (w tym wody), materiałów, paliw, energii.

Inwestycja spowoduje zakaz odprowadzania ścieków do zbiorników przydomowych oraz podwyższy standard życia mieszkańców.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) *obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:*

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami leśnymi, wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wymagających specjalnej ochrony.

b) *obszary wybrzeży i środowisko morskie:*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) *obszary górskie lub leśne:*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami górskimi, inwestycja nie wiąże się z gospodarką leśną.

d) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

Na terenie planowanej inwestycji ani w jej zasięgu nie znajdują się obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000, nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000, jak również poza innymi formami ochrony przyrody, wyznaczonymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 z późn.zm.).
Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:
- ok. 4,9 km specjalny obszar ochrony siedlisk Gołobórz PLH140028,
- ok. 9,7 km specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140032.
Dla obszaru Natura 2000 Gołobórz PLH140028 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 11 marca 2016 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Gołobórz PLH140028 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 2532 z późn.zm.)
Z inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej w ramach planu zadań ochronnych (PZO) dla obszaru Gołobórz PLH140028 wynika, że w odległości ok. 5,5 km od terenów objętych planowaną inwestycją występuje chronione siedlisko 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska gatunków objętych dyrektywą siedliskową, ponieważ zaplanowane zostało w znacznej odległości od nich, w pasie drogowym istniejących dróg oraz na działkach prywatnych, na terenie przekształconym, który nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze.

Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Łukowskie KPnC-3B znajduje się w odległości ok. 10,0 km od terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

W miejscu realizacji inwestycji występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Borki -Paduchy:
-Kaplica przy domu nr 70, mur., l.30-XX w., rozbudowana w l. 80-XX w.
- Dom nr 69, drewn.,l.30-XXw.
-Dom nr 72, drewn.,l.30-XX w.
- Dom nr 73, drewn.,l. 30-XX w.
-Krzyż przydrożny przy domu nr 22, granit, żeliwo, 1912 r.

Borki-Sołdy;
- Dom nr 6, drewn., pocz. XX w.
-Dom nr 7, drewn.,1 poł. XX w.

h) *gęstość zaludnienia:*

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wiśniew wynosi 46 os/km^2.

i) *obszary przylegające do jezior:*

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*

W rejonie realizacji inwestycji brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony środowiskowej.

k) *wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:*

Planowana inwestycja położona jest na obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Subniecka warszawska o Nr 215 oraz Dolina kopalna górnego Liwca o Nr 223. Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy
z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478). Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości ok. 325 m od planowanej inwestycji zlokalizowany jest ciek wodny „ Zbuczynka", a w odległości ok. 815 m ciek wodny„Muchawka".

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) *zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do działek, na których planowane jest przedsięwzięcie.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Powyższa inwestycja nie oddziałuje transgranicznie na środowisko.

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) *prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg punktowy i okresowy, związany z etapem wykonywania robót budowlanych i ustąpią wraz z zakończeniem etapu budowy.

e) *czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały ograniczony do czasu trwania budowy sieci kanalizacyjnej i przepompowni. Faza budowy odbywała się będzie z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez zastosowanie reżimu technologicznego przy wykonywanych pracach.

f) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia oraz na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć zrealizowanych oraz realizowanych, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

g) *możliwości ograniczenia oddziaływania:*

Na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji planowane są działania ograniczające oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizacje przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji, która mogłaby negatywnie wpłynąć na jakość środowiska.

Po przeanalizowaniu, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych uwzględniając uzyskane w toku postępowania uzgodnienia i opinie, tut. organ uznał, że przyjęte rozwiązania zapewnią

ochronę środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji. Nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym nie stwierdzono potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pouczenie

1) Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Wiśniew. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.
2) Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3) Niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
4) Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki:
1) Charakterystyka przedsięwzięcia.
2) Zakres realizacji inwestycji – załącznik mapowy.

WÓJT
Barbara Rybaczewska

Otrzymują:
1. Gmina Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew
2. strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy poprzez obwieszczenie na podst. art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:
1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, 00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3,
2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski,
3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Poniatowskiego 31, 08-110 Siedlce,

Zgodnie z art. 7 ust. 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) zwalnia się od opłaty skarbowej

Sprawę prowadzi:
Renata Selwiak
Tel. 25 308 13 00 wew. 136

Wójt Gminy
Wiśniew

Załącznik nr 1
do decyzji z dnia 12.08.2025 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach

RIG.6220.09.2025.RS

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, pow. siedlecki, woj. mazowieckie ".

Planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z urządzeniami do przetłaczania ścieków z ich zasileniem energetycznym, niezbędną armaturą oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu. Kanalizacja sanitarna wykonana będzie jako sieć szczelna.

Zakres planowanych sieci i urządzeń:

• sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200÷250mm PVC/PE RC
o długości do L=2690,0m
• sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160mm PVC/PE RC
o długości do L=520,0m
• sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø90÷160mm PE/PE RC
o długości do L=350,0m
• przepompownia ścieków w zbiorniku żelbet. z zasileniem energetycznym, niezbędna armaturą i zagospodarowaniem terenu do 2 kpl.

Uzbrojenie sieci stanowić będą studzienki rewizyjne DN1000÷1200mm betonowe oraz inspekcyjne Ø425÷1000 mm z tworzywa sztucznego, szczelne. Przepompownie ścieków planowane są w zbiorniku żelbetowym wykonanym szczelnie. Przy przepompowni ścieków zamontowana będzie szafka elektryczna sterownicza i zasilająca, wentylacja oraz niezbędna armatura. Właz do przepompowni będzie zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Teren wokół przepompowni będzie utwardzony, zagospodarowany.

Większość projektowanych urządzeń zabudowana będzie pod powierzchnią terenu, na zewnątrz widoczne będą włazy żeliwne Ø600, Ø425mm studni rewizyjno-połączeniowych oraz urządzeń do tłoczenia ścieków. Zbiorniki przepompowni ścieków będą wyposażone również w skrzynki sterownicze i rury wentylacyjne. Teren przepompowni lokalizowanej poza pasem drogowym planuje się ogrodzić. Będą to elementy które będą na stałe wyniesione ponad teren.

Powierzchnia terenu zajmowana przez projektowane urządzenia :

• sieć kanalizacji sanitarnej Ø200÷250mm PVC/PERC L=2690m ok. F=538m²
• sieć kanalizacji sanitarnej Ø160mm PVC/PE RC L=520m ok. F=83,2m²
• sieć kanalizacji sanitarnej Ø90÷160PE/PERC L=350m ok. F=38,5m²
• przepompownie ścieków 2 kpl. ok. F=5,33m²

Planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją w istotny sposób ingerującą w środowisko, powodującą powstanie nowych niekorzystnych warunków, w szczególności w zakresie klimatu

akustycznego w odniesieniu do sytuacji obecnej i nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko. Można założyć, że jedynie w trakcie realizacji inwestycji będzie ona oddziaływać na środowisko przez stosunkowo krótki okres, ponieważ roboty będą wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu, tj. koparek, równiarek, walców do zagęszczania, samochodów ciężarowych itp. Realizacja inwestycji nie spowoduje wzrostu emisji spalin oraz nie nastąpi wzrost zużycia surowców (w tym wody), materiałów, paliw, energii.

Inwestycja spowoduje zakaz odprowadzania ścieków do zbiorników przydomowych oraz podwyższy standard życia mieszkańców.

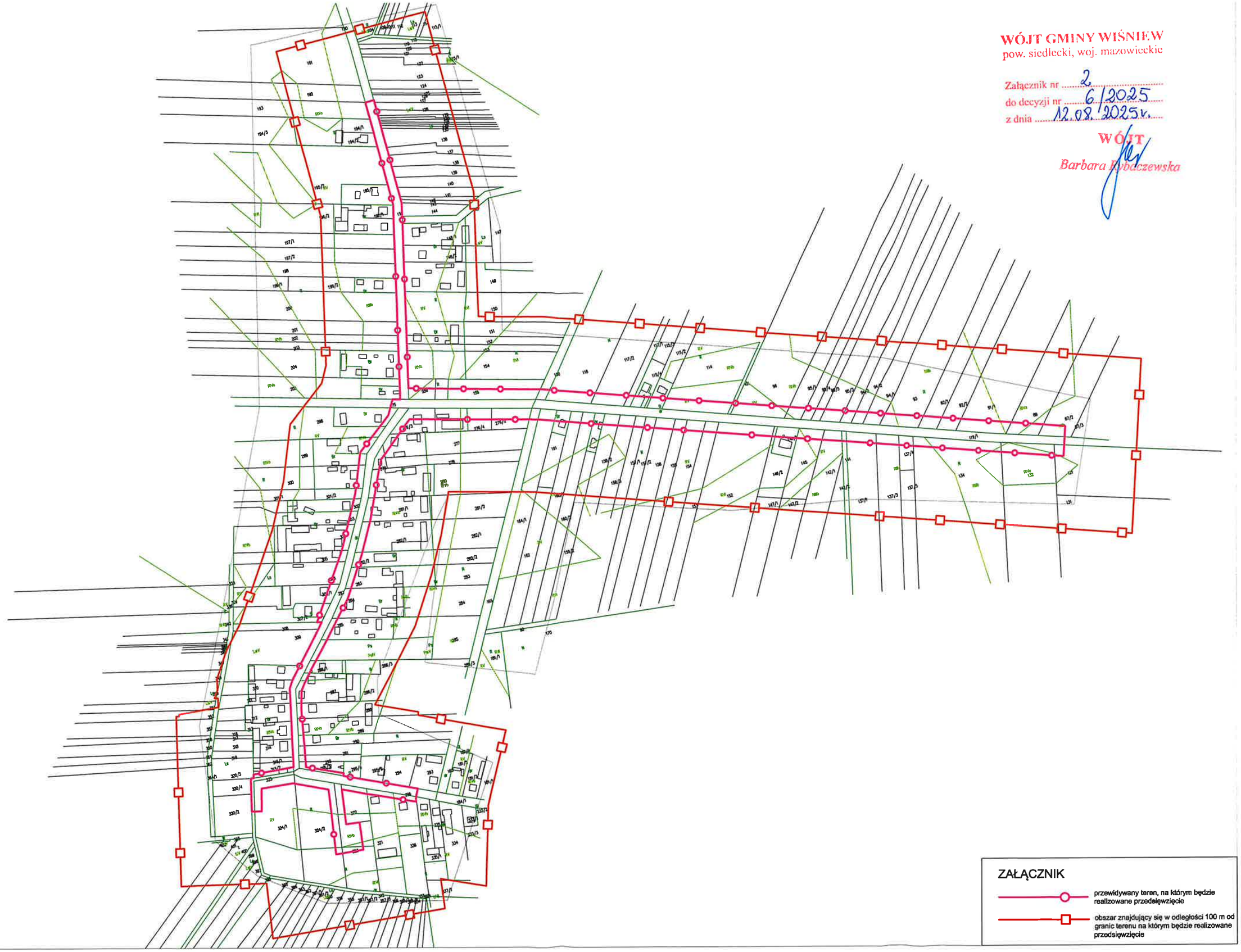
Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi.

WÓJT
Barbara Rybaczewska

WÓJT GMINY WIŚNIEW
pow. siedlecki, woj. mazowieckie

Załącznik nr 2.
do decyzji nr 6/2025
z dnia 12.02.2025 r.

WÓJT
Barbara Kobaczewska



ZAŁĄCZNIK

przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie

obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic terenu na którym będzie realizowane przedsięwzięcie

Gminna Spółka Komunalna
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Wiśniewie
tel. 25 641 73 13
ul. Siedlecka 13; 08-112 Wiśniew
NIP: 8212674730; REGON: 520040860

Wiśniew, dnia 08 październik 2025 r.

WA.78.25.KZ

W A R U N K I T E C H N I C Z N E

dla obiektu: „SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNO-CIŚNIENIOWEJ W MIEJSCOWOŚCI BORKI-SOŁDY, BORKI-PADUCHY; GM. WIŚNIEW".

Określamy następujące dane przyłączeniowe dla projektowanej kanalizacji sanitarnej systemu grawitacyjno-ciśnieniowego:

1. włączenie – do proj. kanału grawitacyjnego w m. Borki - Sołdy w drodze gminnej /dz. 296/,
2. włączenie – do proj. kanału grawitacyjnego w m. Borki - Paduchy /dz. 89/,
3. zaprojektować k.s. systemu grawitacyjnego z rur PVC-U SDR34 SN8 Lite o średnicy dz200 lub PE 100 RC (metoda bezwykopowa),
4. zaprojektować system tłoczny /ciśnieniowy/ z rur PE100 PN10 SDR17 o średnicy min. dz63, lub PE 100 RC (metoda bezwykopowa),
5. przepompownie sieciowe lokalizować w pasie drogowym dróg publicznych lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
6. na sieci grawitacyjnej w odległości max 60 m stosować studnie betonowe lub z tworzywa sztucznego o średnicy min. 1,0 m,
7. włączenie przyłączy kanalizacyjnych do sieci poprzez trójnik lub studnię rewizyjną o min. średnicy DN0,425 m,
8. przyłącza z rur PVC-U SDR34 SN8 Lite dz160 projektować w granicy pasa drogowego i zakończyć korkiem. Dopuszcza się stosowanie przydomowych przepompowni ścieków o średnicy min. 0,8 m z pojedynczą pompą wyporową,
9. do kanału nie wolno odprowadzać wód opadowych.

Niniejsze warunki ważne są trzy lata od dnia ich wydania.

Z poważaniem:

PREZES ZARZĄDU
Krystian Zdziebłowski

Otrzymują:

1. Gmina Wiśniew
   Ul. Siedlecka 13
   08-112 Wiśniew
2. a/a.

ZARZĄD POWIATU w SIEDLCACH
ul. J. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce

Siedlce, dnia 22 października 2025 roku

D.6853.1.200.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gmina Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew w imieniu którego wystąpił: Michał Koźluk, ul. Aleksandra Rytla 11m6, 08-110 Siedlce, z dnia 13.10.2025 r.
Zarząd Powiatu w Siedlcach w składzie:

- Karol Tchórzewski – Starosta,
- Małgorzata Cepek – Wicestarosta,
- Edward Kokoszka – Członek Zarządu,
- Grzegorz Miezianko – Członek Zarządu,
- Kazimierz Prochenka – Członek Zarządu

na posiedzeniu w dniu 22 października 2025 r.

zezwolił

na zadysponowanie pasa drogowego drogi powiatowej nr 3636W (działka ewid. nr 275) obręb Borki Sołdy oraz (działka ewid nr 119/1) obręb Borki Paduchy gm. Wiśniew w celu budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ø200mm, PE 100RC wraz z przyłączami ø160mm PVC/PE RC, zgodnie z załącznikiem mapowym, na następujących warunkach:

1. Urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym zgodnie z przepisami o drogach publicznych i w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu.
2. Podziemne urządzenie obce sytuuje się poza jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej i opaską wewnętrzną, na głębokości, która uniemożliwia naruszenie części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich lub zmniejszenie ich stateczności.
3. Dopuszcza się usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przy przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów.
4. W poprzek drogi prace należy wykonać metodą przecisku sterowanego lub przewiertu (z komór zlokalizowanych poza pasem drogowym), w rurze osłonowej.
5. Po zakończeniu prac wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego, z zapewnieniem właściwego zagęszczenia gruntu zgodnie z obowiązującymi normami.
6. Jeżeli w wyniku prowadzonych prac dojdzie do zniszczenia bądź naruszenia rowu przydrożnego należy go odtworzyć zgodnie z jego pierwotnym przebiegiem.
7. Naruszona konstrukcja elementów pasa drogowego w miejscu prowadzenia robót zostanie odtworzona na koszt inwestora – zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez zarządcę drogi.
8. Wszelkie odkształcenia jezdni oraz innych elementów pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 5 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt inwestora.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 §4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż jest ona zgodna z wnioskiem strony.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,

2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia,
3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia,
4) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Na podstawie art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
Na niniejszą decyzję, każdemu, kto ma w tym interes prawny, służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Wymogi formalne skargi określają art. 46, 47, art. 57 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.
Wniesienie skargi na niniejszą decyzję wymaga uiszczenia wpisu stałego w wysokości 200 zł.
Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych albo przyznanie jej prawa pomocy, obejmującego zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata lub radcy prawnego. Zasady przyznawania prawa pomocy oraz skutki przyznania określają art. 243 – 262 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

STAROSTA
Karol Tchórzewski

Otrzymują:
1. Gmina Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew
2. aa

Sprawę prowadzi:
Ewelina Jedlińska – Wach
tel. 25 644 82 39 wewn. 3

KIEROWNIK
Wydz. Dróg
Magdalena Jarzyna

ZARZĄD POWIATU w SIEDLCACH
ul. J. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce

Siedlce, dnia 13 listopada 2025 roku

D.7012.35.2025

„M – Projekt" Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
ul. Aleksandra Rytla 11/6
08-110 Siedlce

Odpowiadając na pismo z dnia 27.10.2025 r. w sprawie uzgodnienia projektu pn.: *„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Borki – Sołdy, Borki – Paduchy, gmina Wiśniew"*, informuję, że na posiedzeniu w dniu 13 listopada 2025 r. Zarząd Powiatu w Siedlcach pozytywnie uzgodnił przedmiotowy projekt w zakresie decyzji nr 6853.1.200.2025 z dnia 22 października 2025 r.

STAROSTA
Karol Tchórzewski

Sprawę prowadzi:
Elżbieta Korporowicz
tel. 25 644 82 39 wewn. 3

KIEROWNIK
Wydziału Dróg
Magdalena Jarzyna

WÓJT GMINY
WIŚNIEW
pow. siedlecki, woj. mazowieckie

Wiśniew, 17.09.2025 r.

RIG.7230.03.26.2025.KZ

DECYZJA NR 26/2025

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025, poz. 418 z późniejszymi zmianami), oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **04.09.2025 r.** złożonego przez:

Michała Koźluka MProjekt, ul. Aleksandra Rytla 11m6., 08-110 Siedlce, na usytuowanie urządzenia obcego nie związanego funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym (**budowa sieci kanalizacji sanitarnej) na działce drogowej nr ewid. 296; 297;156 w miejscowości Borki-Sołdy, oraz dz. nr ewid. 165 obręb Borki-Paduchy gmina Wiśniew, nr drogi gminnej 361102W i 361126W.**

ZEZWALA SIĘ

na lokalizację urządzenia obcego (**budowa sieci kanalizacji sanitarnej**) nie związanego funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym **na działce drogowej nr ewid. 296; 297;156 w miejscowości Borki-Sołdy, oraz dz. nr ewid. 165 obręb Borki-Paduchy gmina Wiśniew.**

Udostępnia się pas drogowy ww. drogi, dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cel budowy ww. urządzeń (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2025 poz. 418 z późniejszymi zmianami) zgodnie z lokalizacją pokazaną na rysunku zagospodarowania terenu załączonym do akt sprawy, po spełnieniu następujących warunków:

1. Przy odtworzeniu drogi należy zachować standardy techniczne jak dla kategorii drogi lokalnej. Całość realizacji robót drogowych należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518);
2. Zasypkę wykopu wykonać pospółką żwirową zagęszczoną do wskaźnika zagęszczenia Is=0,98 oraz przywrócić pas drogowy do stanu pierwotnego;
3. Przejścia pod jezdnią należy wykonać metodą bezwykopową,
4. Zajmując pas drogowy, należy uzyskać Decyzję Zarządcy drogi zezwalającą na jego zajęcie i ustalającą za powyższe opłaty, załączając projekt oznakowania robót;
5. Zobowiązuje się inwestora lub eksploratora ww. urządzeń do wystąpienia z wnioskiem do Zarządcy drogi o wydanie Decyzji ustalającej opłatę roczną za umieszczenie w pasie drogowym ww. urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (wnoszonej przez okres funkcjonowania urządzenia w pasie drogowym);
6. Realizacja i koszt budowy lub przebudowy urządzeń kolidujących z przyłączem kanalizacyjnym, w pasie drogowym, związanych z wykonaniem zadania, ponosi Inwestor;
7. Zarządca Dróg Gminnych w Wiśniewie nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń przy robotach utrzymaniowych na drodze;
8. Po zakończeniu ww. zamierzenia budowlanego teren pasa drogowego należy uporządkować i protokolarnie przekazać przedstawicielowi Gminy Wiśniew;
9. Należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i przedłożyć jeden egzemplarz do Gminy Wiśniew;
10. W przypadku stwierdzenia przez zarządcę dróg gminnych w Gminie Wiśniew, że przedmiotowa inwestycja powoduje niszczenie lub uszkodzenie nawierzchni drogi,

wnioskodawca zobowiązany będzie natychmiast po wezwaniu przywrócić elementy zagospodarowania drogi do stanu pierwotnego;

11. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
    a/ uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych. Zakres dokumentacji niezbędnej do rozpoczęcia robót budowlanych reguluje ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami);
    b/ uzgodnienia z zarządcą drogi, dokumentacji architektoniczno-budowlanej urządzenia budowlanego.
    c/ uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.
12. Zgodnie z art. 39 ust.4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń należy do ich posiadaczy;
13. Zgodnie z art. 39 ust.5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel;
14. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania, o ile inwestycja nie zostanie zrealizowana.

UZASADNIENIE

W uznaniu Gminy Wiśniew w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a oraz 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację urządzenia obcego (**budowę sieci kanalizacji sanitarnej**) nie związanego funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym **na działce drogowej nr ewid. 296; 297;156 w miejscowości Borki-Sołdy, oraz dz. nr ewid. 165 obręb Borki-Paduchy gmina Wiśniew**. Warunki techniczne oraz wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

POUCZENIE

Od niniejszej Decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, za pośrednictwem organu, który wydał Decyzję, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Jednocześnie informujemy, że na podstawie art. 127a KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna. Wniesienie odwołania do SKO nie podlega opłacie.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 oraz załącznika do ustawy część III poz. 44 pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późniejszymi zmianami).

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
w dniu 02.10.2025
i podlega wykonaniu
Wiśniew, dnia 22.10.2025

WÓJT
Barbara Rybaczewska

z up. WÓJTA GMINY
Marta Maciejewska
Sekretarz Gminy

Wójt Gminy Wiśniew
ul. Siedlecka 13
08-112 WIŚNIEW

Wiśniew, dnia 08.01.2026 r.

RIG 7011.20.2024

MProjekt
Michał Koźlik
Ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
08-110 Siedlce

Dot. Uzgodnienia projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Borki-Sołdy z włączeniem do projektu w m. Borki-Paduchy, gmina Wiśniew.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.12.2025 r. Gmina Wiśniew uzgadnia pozytywnie projekt kanalizacji sanitarnej w miejscowości Borki-Sołdy, gmina Wiśniew.

Z poważaniem

WÓJT
Barbara Rybaszewska

Sporządził:
Artur Zaniewicz
25 64 17 313 wew.126

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Sokołów Podlaski, 07 kwietnia 2025 r.

LS.ZZI.0145.82.2025.DK

Biuro Projektów i Realizacji9 Inwestycji
„M-Projekt" mgr inż. Michał Koźluk
ul. Aleksandra Rytla 11/6
08-110 Siedlce
e-mail:michalkozluk@poczta.fm

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.04.2025 r. dotyczący udostępnienia map terenów drenowanych, rowów, cieków, rzek w miejscowości Borki-Sołdy dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 276/3, 276/4, 276/2, 156; w miejscowości Borki-Paduchy dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 157/1, 157/2, 156, 154, 153, 152, 146/1, 146/2, 145, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, 119/1, gmina Wiśniew w rejonie wskazanym na załączniku graficznym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim działając w trybie ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024r., poz.1112) informuje, że działki w miejscowości Borki-Sołdy 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 276/3, 276/4, 276/2, 156; w miejscowości Borki-Paduchy dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 157/1, 157/2, 156, 154, 153, 152, 146/1, 146/2, 145, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, 119/1, gmina Wiśniew w rejonie wskazanym na załączniku graficznym nie widnieją w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej na podstawie art. 196 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1087 z późn.zm).

Informacje w zakresie cieków stanowią otwarte dane publiczne i są dostępne na Hydroportal ISOK (https//isok.gov.pl/hydroportal.html), w świetle przepisu zawartego w art. 352 ust.3 ustawy Prawo wodne stanowi węzeł krajowej infrastruktury informacji przestrzennej oraz centralny punkt dostępowy do usług, o których mowa w art. 9 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej oraz innych informacji z zakresu gospodarowania wodami.

p. o. DYREKTORA
Stanisław Sawicki

Do wiadomości:

1.A/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim
ul.Repkowska 49; 08-300 Sokołów Podlaski
tel.: +48 (25) 781 28 58 | faks: +48 (25) 781 65 87
e-mail:zz-sokolowpodlaski@wody.gov.pl

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm., dalej jako: Rozporządzenie) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa (dalej jako: PGW WP).
2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW WP możliwy jest pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa z dopiskiem *„Inspektor Ochrony Danych"*.
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia ciążącego na administratorze obowiązku prawnego, tj. realizacja wniosku (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia w zw. z art. 332 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne).
4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 lat wymagany przepisami prawa niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 164) – Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt w PGW WP).
6) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Pani/Pana dotyczących przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
   a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 Rozporządzenia);
   b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (podstawa prawna: art. 16 Rozporządzenia);
   c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pai/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 Rozporządzenia).
7) W związku z przetwarzaniem Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO (podstawa prawna: art. 77 Rozporządzenia).
8) Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne dla realizacji celów, o których mowa w pkt 3, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność realizacji tych celów.
9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

Starosta Siedlecki
08-110 Siedlce
ul. Piłsudskiego 40

Znak sprawy: **G.6630.279.2025** z dnia **2025-11-12**

PROTOKÓŁ

z narady koordnacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach zakończonej w dniu **2025-11-12**

Wnioskodawca: Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji "M-Projekt" mgr inż. Michał Koźluk
08-110 Siedlce
Aleksandra Rytla 11/6

Inwestor: GMINA WIŚNIEW

Lokalizacja: Gm. Wiśniew obr. Borki Sołdy ,, Borki Paduchy

Identyfikatory działek 142611_2.0003.320/3, 142611_2.0003.325, 142611_2.0003.315/2, 142611_2.0003.296, 142611_2.0003.297, 142611_2.0003.323, 142611_2.0003.295/4, 142611_2.0003.295/2, 142611_2.0003.321, 142611_2.0003.314, 142611_2.0003.290, 142611_2.0003.289, 142611_2.0003.313, 142611_2.0003.288, 142611_2.0003.312, 142611_2.0003.310, 142611_2.0003.287, 142611_2.0003.286/2, 142611_2.0003.286/1, 142611_2.0003.309, 142611_2.0003.307/2, 142611_2.0003.284, 142611_2.0003.307/1, 142611_2.0003.283, 142611_2.0003.305, 142611_2.0003.282/2, 142611_2.0003.304, 142611_2.0003.280, 142611_2.0003.281/1, 142611_2.0003.302, 142611_2.0003.301/2, 142611_2.0003.300, 142611_2.0003.299, 142611_2.0003.298, 142611_2.0003.275, 142611_2.0003.156, 142611_2.0003.277, 142611_2.0003.276/3, 142611_2.0003.276/4, 142611_2.0003.276/2, 142611_2.0002.165, 142611_2.0002.164/1, 142611_2.0002.161, 142611_2.0002.160/1, 142611_2.0002.160/2, 142611_2.0002.159/2, 142611_2.0002.158/2, 142611_2.0002.158/3, 142611_2.0002.157/1, 142611_2.0002.157/2, 142611_2.0002.156, 142611_2.0003.155, 142611_2.0002.117/1, 142611_2.0002.115/4, 142611_2.0002.119/1, 142611_2.0002.115/3, 142611_2.0002.155, 142611_2.0002.154, 142611_2.0002.153, 142611_2.0002.152, 142611_2.0002.146/2, 142611_2.0002.146/1, 142611_2.0002.145, 142611_2.0002.96, 142611_2.0002.95/1, 142611_2.0002.95/4, 142611_2.0002.95/5, 142611_2.0002.95/3, 142611_2.0002.94/3, 142611_2.0002.94/2, 142611_2.0002.94/1, 142611_2.0002.93, 142611_2.0002.92/1, 142611_2.0002.92/2, 142611_2.0002.91/1, 142611_2.0002.89, 142611_2.0002.142/1, 142611_2.0002.137/3, 142611_2.0002.137/4, 142611_2.0003.204, 142611_2.0003.152, 142611_2.0003.149, 142611_2.0003.199/2, 142611_2.0003.197/2, 142611_2.0003.148/1, 142611_2.0003.148/2, 142611_2.0003.196/2, 142611_2.0003.196/1, 142611_2.0003.195/1, 142611_2.0003.194/2, 142611_2.0003.193, 142611_2.0003.194/1

Opis przedmiotu narady:

1 sieć kanalizacyjna

2 przyłącze kanalizacyjne

Sposób przeprowadzenia narady: treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przewodniczący narady/Protokolant - Danuta Kalicka, Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika

	Gmina Suchożebry	Julita Filipek - Urząd Gminy Suchożebry 2025-11-07 11:53:09	brak uwag
1	Starostwo Powiatowe w Siedlcach Wydział Budownictwa	Oliwia Matuszewska 2025-11-03 10:36:55	brak uwag
2	PGE Dystrybucja SA Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Siedlce	Leszek Tomczak 2025-11-03 09:59:30	Zachować normatywne odległości pionowe i poziome od istniejących urządzeń elektroenergetycznych. W miejscu skrzyżowań z kablami energetycznymi założyć na kablach rury osłonowe dwudzielne. Rury zinwentaryzować geodezyjnie.
3	Gmina Wiśniew	Artur Piotr Zaniewicz - Urząd Gminy Wiśnie\ 2025-11-03 10:20:00	brak uwag
4	Polska Spółka Gazownictwa spzo Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Sekcja Sieci i Stacji Gazowych w Mińsku Mazowieckim		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
5	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarzad Zlewni w Sokołowie Podlaskim		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
6	PSG sp zoo		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
7	PSE SA Departament Eksploatacji		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
8	DOMTEL TELECOM Dariusz Dombek	Jacek Śnieżek 2025-11-04 11:58:53	brak uwag

9	Polska Spólka Gazownictwa sp zoo Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Siedlcach	Andrzej Skóra 2025-11-03 09:37:00	brak uwag
10	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Siedlcach	Dariusz Goławski - Powiatowy Inspektor Na 2025-11-06 15:34:52	brak uwag
11	HAWE TELEKOM sp zoo	Martyna Grzędzicka 2025-11-04 15:20:05	brak uwag
12	ORANGE POLSKA SA		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
13	LIQUID SYSTEMS Sp z o o INTERNET TELEWIZJA TELEFON		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
14	Starostwo Powiatowe w Siedlcach WGIGN Przewodniczacy Narady Danuta Kalicka	Danuta Kalicka 2025-11-05 11:26:02	Uwaga na punkty osnowy geodezyjnej , na całej trasie budowy ks.
15	ITT media telecom Marcin Lubelski		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
16	Media Telekom Sp. z o.o.		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
17	Agencja Rozwoju Mazowsza Sa	Paweł Przychodzień 2025-11-03 12:26:21	brak uwag
18	Starostwo Powiatowe w Siedlcach Wydział Dróg	Elżbieta Korporowicz 2025-11-03 13:23:04	brak uwag

19	Gminna Spółka Komunalna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wiśniewie		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.
20	Operator Gazociagów Przesyłowyłowych Gaz System S.A Oddzial w Rembelszczyźnie		Uczestnik nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.

Uwagi Przewodniczącego:
1. Wykopy ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i na skrzyżowaniach z uzbrojeniem już istniejącym należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem odpowiednich branż, z zachowaniem normatywnych odległości.
2. Przed przystąpieniem do prac realizacyjnych, punkty osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub przesunięciem, jeżeli znajdują się w obszarze inwestycji.
Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie (Prawo geodezyjne i kartograficzne art 15.1). Zniszczenie, uszkodzenie, przesunięcie tych punktów podlega karze grzywny (Prawo geodezyjne i kartograficzne art.48).
W przypadku ich uszkodzenia, zniszczenia lub zamiaru przeniesienia w procesie realizacji inwestycji, należy niezwłocznie powiadomić właściwy organ administracji oraz dokonać wznowienia i utrwalania punktu osnowy na własny koszt. Czynność tą należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art.28b ust 2 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j Dz.U.z 2023 rpoz 1752).

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Danuta Kalicka: Starostwo
Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:36:57
CET

PODPIS ZAUFANY
MICHAŁ KOŹLUK
24.10.2025 07:45:03 GMT +02:00
Dokument podpisany elektronicznie
Podpisano zaufanym

Łączy rysunek nr 2

Mapa do celów projektowych

G.6640.759.2025

Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20

mgr inż. geod. Wojciech Zawadzki
Upr. Geod. Nr 10631

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.I K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer:G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach

Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka; Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:36:00 CET

Dnia 23.10.2025r. poświadczam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych
Projektant

mgr inż. Michał Koźluk
upr. nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

LEGENDA
- W-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia inspekcyjna Ø425mm
- S-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia rewizyjna Ø1000mm
- P-1 — proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø315mm
- proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe
- proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100 RC-przewiert lub rozkop
- P-1 — proj. przepompownia ścieków bet. DN1200mm z kompletem armatury
- SR-1 — proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm

MProjekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Fedy 11 m. 6
tel. kom. 501 874 176
www.mprojektbiuro.pl
e-mail: michalkozluk@wp.pl
NIP: 696-151-00-77, REG: 140888244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA
m. Borki Paduchy, Borki Sołdy, gmina Wiśniew
powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Koźluk upr. nr MAZ/0083/PWOS/13 w specjalności instalacyjnej i sieci sanitarnej	sanitarna	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński upr. nr 13/Wlw/72 w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

RODZAJ RYSUNKU
Plan sytuacyjno wysokościowy

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Październik 2025r.	1:500	1

PODPIS ZAUFANY
MICHAŁ KOŹLUK
23.10.2025 07:44:23 GMT+02:00
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Łączy rysunek nr 3

Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.

G.6640.759.2025

Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20

STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer:G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach

Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka; Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:35:09 CET

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiesa operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.i K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

Dnia 23.10.2025r. poświadczam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych
Projektant
mgr inż. Michał Kozłuk
upr. nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

LEGENDA
W-1 proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia inspekcyjna Ø425mm
S-1 proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia rewizyjna Ø1000mm
P-1 proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø315mm
proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe
proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100 RC-przewiert lub rozkop
P-1 proj. przepompownia ścieków bet. DN1200mm z kompletem armatury
SR-1 proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm

Przepompownia ścieków DN1200mm Hc=4,0m P-1
Utwardzenie terenu kostką bet. gr. 8cm F=10m²
S-1 T=154,00 K=151,19
T=153,95 Kw=151,10 Kdna=149,95
W-1 T=154,65 K=151,58
W-2 T=155,30 K=151,97
S-2 T=155,70 K=152,15
Ø110x6,6 PERC-przewiert L=220,0m
W-8 T=156,10 K=152,66
T=155,10 K=152,66 W-17
T=155,00 K=152,60 W-16
T=155,00 K=152,51 W-15
T=155,30 K=152,40 W-14
T=155,40 K=152,34 W-13
T=155,80 K=152,22 W-11
T=155,70 K=152,25 W-12
T=155,80 K=152,24 W-3
W-4 T=155,80 K=152,34
T=156,30 K=152,58 W-5
T=156,20 K=152,64 S-3
K=154,38
T=156,45 K=154,45 W-6
T=156,60 K=154,61 W-7
SR-1 T=157,30 K=155,80 Kdna=155,45
Włączenie do projektowanej sieci w m. Borki-Sołdy T=157,40 S-12 (wg etapu) K=155,33 Borki-Sołdy

Łączy rysunek nr 1

M Projekt
mgr inż. Michał Kozłuk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Fedy 11 m. 6
tel. kom. 501 874 176
www.mprojektsiedlce.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 696-151-00-77, REG: 140888244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW

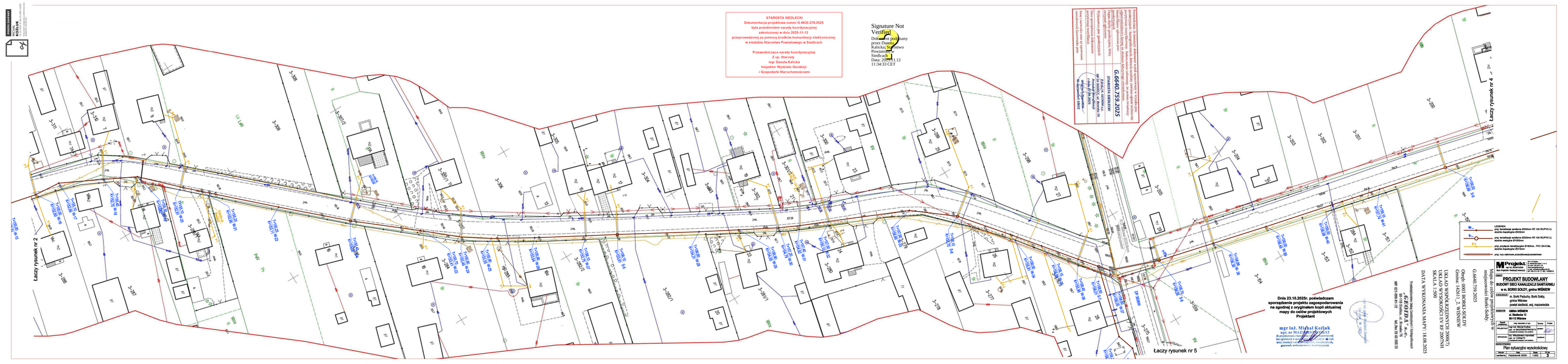
LOKALIZACJA
m. Borki Paduchy, Borki Sołdy, gmina Wiśniew
powiat siedlecki, woj. mazowieckie

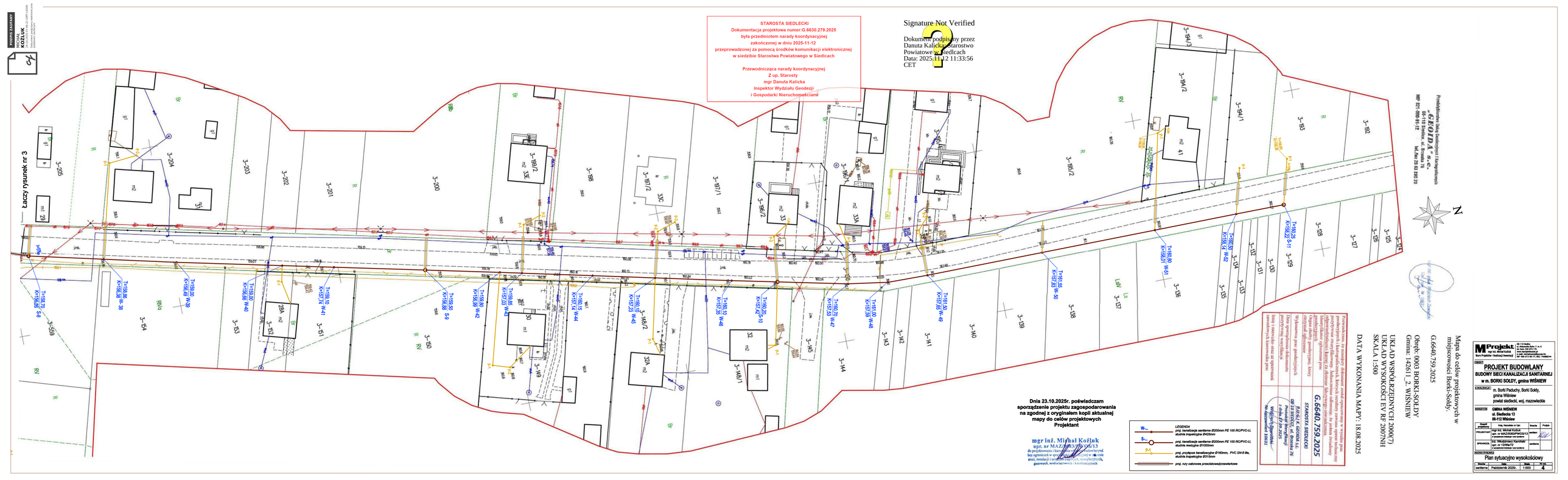
INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

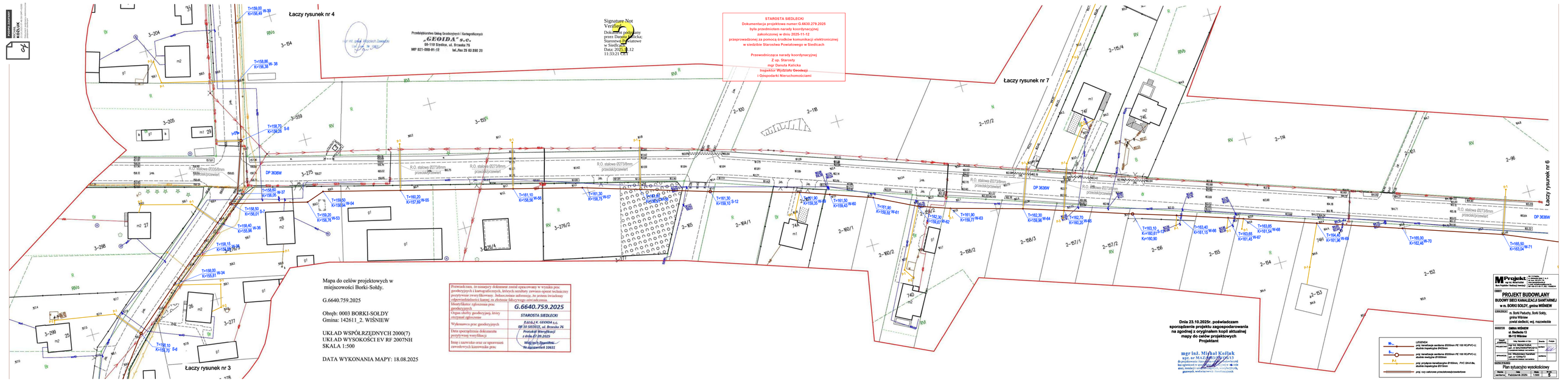
Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kozłuk upr. nr MAZ/0083/PWOS/13 w specjalności instalacyjnej i sieci sanitarne	sanitarna	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński upr. nr 13/Ww/72 w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

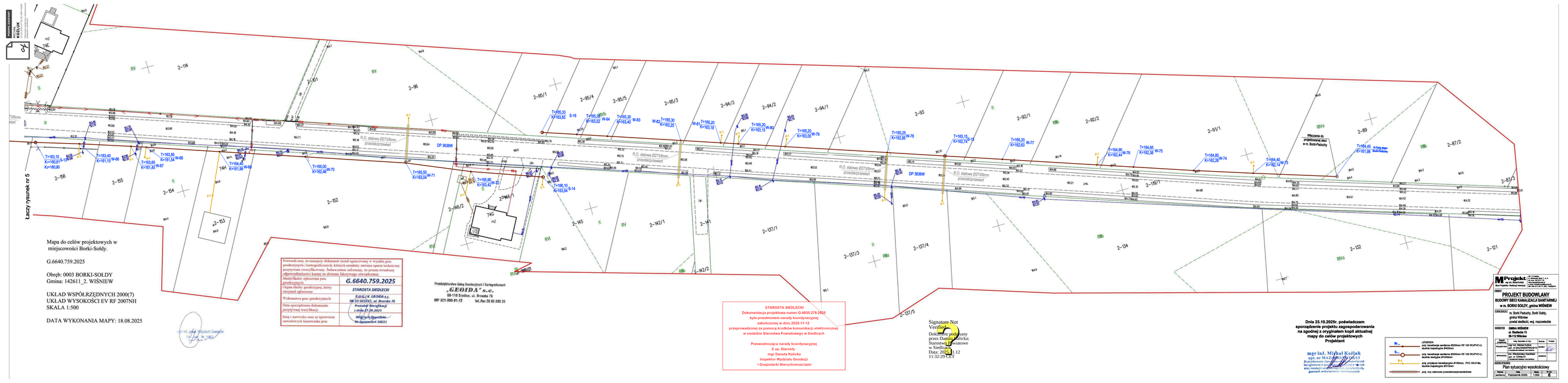
RODZAJ RYSUNKU
Plan sytuacyjno wysokościowy

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Październik 2025r.	1:500	2


STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:34:53 CET
G.6640.759.2025
Łączy rysunek nr 2
Łączy rysunek nr 4
Łączy rysunek nr 5
Dnia 23.10.2025r. potwierdzam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodność z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych
Projektant
mgr inż. Michał Kołiak
upr. nr MAZ/0013/PKGN/13
LEGENDA
PE 63 Projektowana sieć/linia ø63mm PE 100 RC/PVC-U(-) studnia inspekcyjna Ø425mm
PE 110 Projektowana sieć/linia ø110mm PE 100 RC/PVC-U(-) studnia inspekcyjna Ø710mm
PVC 200 Projektowana sieć/linia ø160mm, PVC SN=8 kN/m² studnia inspekcyjna Ø315mm
Istniejąca sieć/linia wodociągowa studnia rewizyjna
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORO SOLDY, gmina WIŚNIEW
m. Boki Pobyty, Boki Sołty, gmina Wiśniew powiat siedlecki, woj. mazowieckie
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 11
08-112 Wiśniew
Projektowanie sieci i przyłączy kanalizacyjnych
mgr inż. Michał Kołiak
upr. nr MAZ/0013/PKGN/13
Siedlce, ul. Orzeszkowej 5a/18
tel. kom. 605 03 02 02
Plan sytuacyjno wysokościowy
G.6640/759/2025
Obręb: 0003 BORO NOWE SOŁTY
Gminna ewidencja: 140201_1 WIŚNIEW
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
URZĄD NADZORU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO W SIEDLCACH
SKALA 1:500
Skala 1:500
Arkuszy 1
Arkusz 1
Data wydania: Październik 2025


STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer:G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Danuta Kalicka, Starostwo
Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:33:56
CET
Łączy rysunek nr 3
Dnia 23.10.2025r. poświadczam
sporządzenie projektu zagospodarowania
na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej
mapy do celów projektowych
Projektant
mgr inż. Michał Kożlak
upr. nr MAZ/0083/POOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
LEGENDA
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-UL
studnia rewizyjna Ø425mm
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-UL
studnia rewizyjna Ø1000mm
proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lita,
studnia inspekcyjna Ø315mm
proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
GEOIDA s.c.
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew
NIP: 821-000-91-12 tel./fax: 25 63 660 29
Mapa do celów projektowych w
miejscowości Borki-Sołdy.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EVRF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Projektowane, ze względu na zakres robót budowlanych, zagospodarowanie terenu nie powoduje konieczności wydzielenia nowych działek ewidencyjnych. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności ustanowienia służebności przesyłu. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia pasa drogowego. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia gruntów prywatnych. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia gruntów Skarbu Państwa. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia gruntów gminnych. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia gruntów powiatowych. Projektowane sieci i urządzenia nie powodują konieczności zajęcia gruntów wojewódzkich. Inne, nieumieszczone wyżej zagadnienia zawodowych kwalifikacji proj.
STAROSTA SIEDLECKI
G.6640.759.2025
Zatwierdzono projekt z dnia 2025-11-12
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomości
Projektant: mgr inż. Michał Kożlak
upr. nr MAZ/0083/POOS/13
mgr inż. Michał Kożlak
upr. nr MAZ/0083/POOS/13
Projektowanie Sieci Sanitarnych i Kanalizacji Deszczowej
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew
tel./fax: 25 63 660 29
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW
m. Borki Paduchy, Borki Sołdy, gmina Wiśniew powiat siedlecki, woj. mazowieckie
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew
Projektował: mgr inż. Michał Kożlak upr. nr MAZ/0083/POOS/13
Sprawdził: inż. Włodzimierz Kamiński upr. nr 13/99/p72
Rzędna: Podkład:
Plan sytuacyjno wysokościowy
Rzędna wariantowa
Data: Październik 2025r.
Skala: 1:500
Nr rys.: 4


Łączy rysunek nr 4
Łączy rysunek nr 7
Łączy rysunek nr 3
Łączy rysunek nr 2
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „GEOIDA" s.c. 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76 NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 200 20
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka; Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:33:21 CET
STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Poświadcza się niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że prawna świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych: E.dyl.k.K. GEOIDA s.c. 08-110 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji: Protokół Weryfikacji z dnia 27.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Wojciech Dąmbski Nr uprawnień 10631
Dnia 23.10.2025r. poświadczam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych Projektant
mgr inż. Michał Kośjak upr. nr M-IA-1/1/WAW/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej oraz sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
LEGENDA
PE 100 RC/PVC-U; średnia dzielona średnia Ø200mm
projektowana kanalizacja średnia Ø200mm
projektowana kanalizacja Ø160mm, PVC SN-8 Bs, dzielna kapsułowa Ø315mm
projektowana kanalizacja Ø160mm, PVC SN-8 Bs, dzielna kapsułowa Ø315mm
projektowana kanalizacja Ø160mm, PVC SN-8 Bs, dzielna kapsułowa Ø315mm
projektowana kanalizacja Ø160mm, PVC SN-8 Bs, dzielna kapsułowa Ø315mm
istniejący rurociąg przesyłowy/rozdzielczy
istniejący rurociąg przesyłowy/rozdzielczy
istniejący rurociąg przesyłowy/rozdzielczy


Łączy rysunek nr 5
DP 3636W
R.O. stalowa Ø273/8mm przeskl/przewiert
Włączenie do projektowanej sieci w m. Borki-Podużny
Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których zasadniczy zawiasu operat techniczny pozytywnie zweryfikowany, jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych „GEOIDA" sp. z o.o. 08-110 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac Wojciech Zawalich Nr uprawnień 10631
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „GEOIDA" sp. z o.o. 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76 NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 880 20
STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka: Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:32:29 CET
Dnia 23.10.2025r. poświadczam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych
Projektant
mgr inż. Michał Kośluk
upr. nr MAZ/0411/PWOD/13
LEGENDA
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC/CL
studnia inspekcyjna Ø425mm
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC/CL
studnia inspekcyjna Ø315mm
proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lita,
studnia inspekcyjna Ø315mm
proj. kolizyjne przebudowa/przełożenie
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW
m. Borki Podużny, Borki Sołdy, gmina Wiśniew powiat siedlecki, woj. mazowieckie
GMINA WIŚNIEW ul. Siedlecka 13 08-112 Wiśniew
Plan sytuacyjny wysokościowy
Skala: 1:500 Format: A1 Nr rys.: 1
Wersja: Październik 2025r.

PODPIS ZAUFANY
MICHAŁ KOŹLUK
23.10.2025 08:36:53 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.i K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

mgr inż. geod. Wojciech Zawadzki
Upr. zaw. Nr 10631

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 2[illegible]

STAROSTA SIEDLECKI
Dokumentacja projektowa numer:G.6630.279.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej
zakończonej w dniu 2025-11-12
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Siedlcach

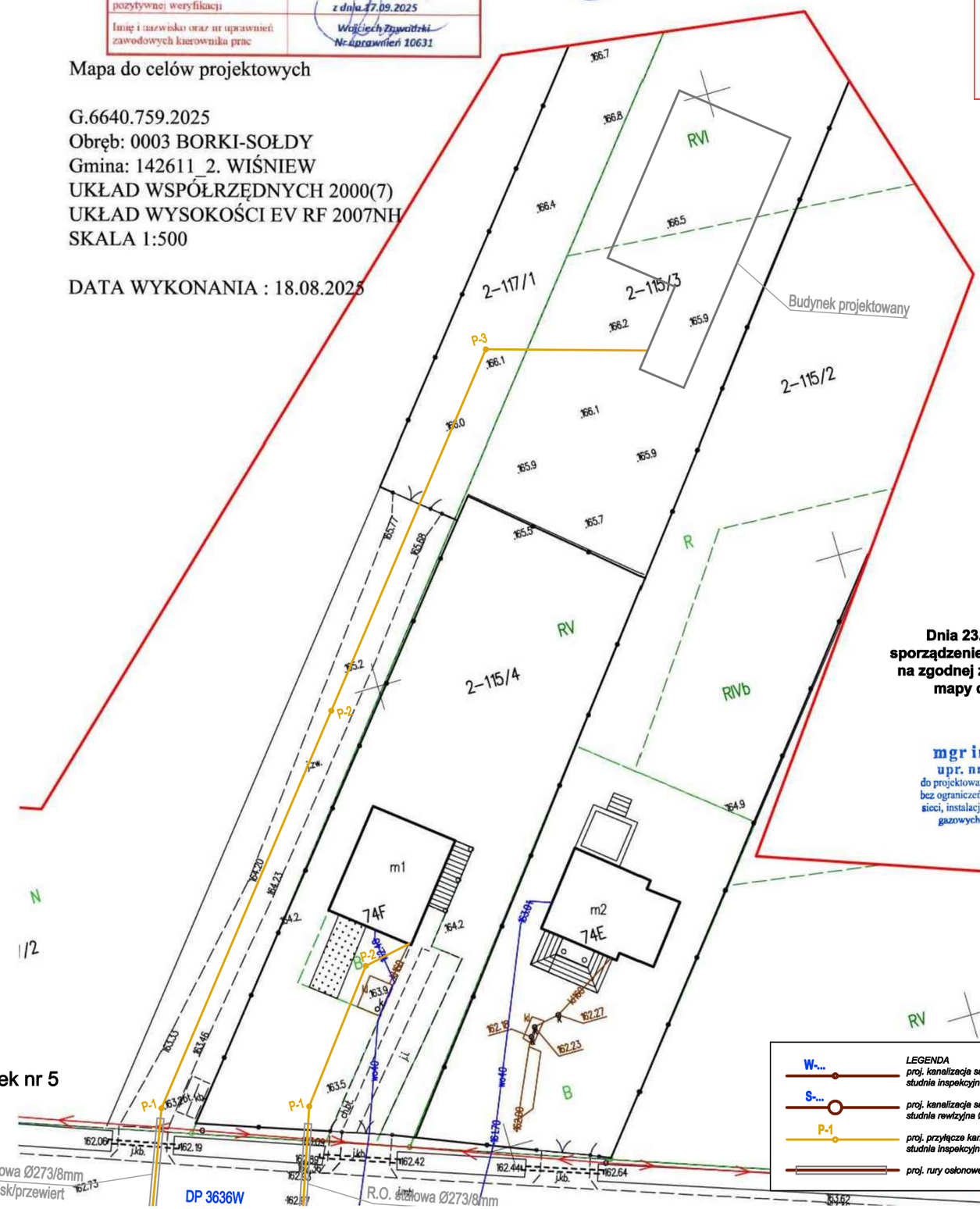
Przewodnicząca narady koordynacyjnej
Z up. Starosty
mgr Danuta Kalicka
Inspektor Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Danuta Kalicka: Starostwo Powiatowe w Siedlcach
Data: 2025.11.12 11:31:48 CET

Mapa do celów projektowych

G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA : 18.08.2025



Łaczy rysunek nr 5

LEGENDA
W-... proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia inspekcyjna Ø425mm
S-... proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE 100 RC/PVC-U, studnia rewizyjna Ø1000mm
P-1 proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø315mm
proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe

Dnia 23.10.2025r. poświadczam sporządzenie projektu zagospodarowania na zgodnej z oryginałem kopii aktualnej mapy do celów projektowych
Projektant

mgr inż. Michał Koźluk
upr. nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

MProjekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA
m. Borki Paduchy, Borki Sołdy, gmina Wiśniew
powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Koźluk upr. nr MAZ/0083/PWOS/13 w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarn	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński upr. nr 13/We/72 w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
Plan sytuacyjno wysokościowy

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Październik 2025r.	1:500	7

PGE Dystrybucja S.A.

Siedlce, 26-09-2025 r.
25-G5/S/03073.

Załącznik nr 1 do umowy nr 25-G5/UP/03073 o przyłączenie do sieci.

Gmina Wiśniew
Wiśniew
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Warunki przyłączenia nr 25-G5/WP/03073 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: przepompownia ścieków sanitarnych P-1
Lokalizacja: gmina Wiśniew, miejscowość Borki-Sołdy, nr dz. 325

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 17-09-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

1 Miejsce przyłączenia: **linia niskiego napięcia zasilona ze stacji transformatorowej SN/nN**. Stacja zasilająca **06-1623 BORKI SOŁDY 2 obw. 5.**
2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[26] zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy** .
3 Moc przyłączeniowa: **11,00 kW** – zasilanie podstawowe.
4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
5.1 **Dostosowanie ZK(proj. dla 25-G5/S/00291) do nowej mocy przyłączeniowej.**
6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.**
8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej" (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.".
9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],**
9.2 **ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym,**
10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg ϕ = 0,4.
12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14 Informacje dodatkowe:
14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

15.3 **Złącze pomiarowe nN do zasilania przepompowni P-1 usytuowane będzie na działce 315/2 przy drodze (dz. nr 297).**

15.4 **Skoordynować warunki przyłączenia 23-G5/WP/00781, 25-G5/WP/00291 i 25-G5/WP/03073.**

Warunki przyłączenia opracował:
Bogdan Borkowski

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Siedlce

p.o. Dyrektor
Mariusz Kosieradzki